



21938

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**Ответственностью «СОЮЗ-Инвест»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**141009, Московская область,**  
полное наименование организации – для  
**г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д. 4**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **« 01 » сентября 2016 г.**

№ **RU50-16-5929-2016**

**Взамен ранее выданного разрешения на строительство  
от 19.12.2014 №RU50501102-002602.**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	<b>ООО «Эксперт Групп»</b>





	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-2-0011-16 от 23.05.2016 г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:12:0100311:149</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:12:0100311</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU505011102-782 от 18.06.2013г. выданный администрацией г.п.Мытищи</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Лидер проект» ООО «Научно- производственный центр «Лидер»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	<b>9 882,91</b> Площадь участка, (кв.м): <b>5 104,00</b>
	Строительный объем (куб. м):	<b>39 180,38</b> в том числе подземной части (куб. м): <b>11 535,43</b>





Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	24,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	1 622,00		
Иные показатели:	<p>количество секций - 3 шт.;</p> <p>общая площадь квартир – 4 806,95 м<sup>2</sup>;</p> <p>количество квартир – 100 шт., в том числе:</p> <p>1-комнатных (студии) – 17 шт.;</p> <p>1-комнатных – 44 шт.;</p> <p>2-комнатных – 39 шт.</p> <p>площадь помещений общего пользования – 1069,73 м<sup>2</sup>;</p> <p>площадь помещений технического назначения – 138,24 м<sup>2</sup>;</p> <p>площадь хозяйственных кладовых – 263,89 м<sup>2</sup>;</p> <p>площадь помещений общественного назначения – 272,65 м<sup>2</sup>;</p> <p>площадь нижнего технического этажа – 1101,20 м<sup>2</sup>;</p> <p>площадь верхнего технического этажа – 1215,72 м<sup>2</sup>;</p> <p>площадь помещений подземного паркинга – 1846,39 м<sup>2</sup>;</p> <p>количество машиномест в подземном паркинге – 40 м/м.</p> <p>включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Мытищинский муниципальный район, г.п. Мытищи, г. Мытищи, мкр. 31, ул. Тайнинская, 20	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
	Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения – до « 05 » марта 20 18 г. в соответствии с





**проектной документацией – Раздел 6 «Проект организации строительства».**  
**008-03-16-ПОС**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

**“ 01 ” сентября 20 16 г.**

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 \_\_\_ г.

20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 \_\_\_ г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области, г. Клин, торговая  
бульвар Строителей, д. корпус 1  
Заместитель начальника отдела  
Петруши Максим А. Алексеевич  
01.09.2016

